

C.H. SELGROS W SZCZECINIE

BUDOWNICTWO PRZEMYSŁOWE



PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU CENTRUM HANDLOWEGO SELGROS WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ PRZY ULICY WALECZNYCH 66 W SZCZECINIE ORAZ ROZBUDOWA OBIEKTU O NOWOCZESNE HALE CHŁODNICZE I MROŻNICZE.

W ramach kontraktu w budynku głównym centrum handlowego Selgros przebudowano strefę wejściową kluczowych klientów i łącznik oraz rozbudowano obiekt o część socjalno-biurową, magazyn suchy i nowoczesne pomieszczenia chłodnicze i mroźnicze ze specjalistycznymi instalacjami sanitarnymi i elektrycznymi. Nowo powstałe hale wykonano w konstrukcji mieszanej żelbetowej-prefabrykowanej ze stalową konstrukcją dachu. Wyposażono je w instalacje sanitarne (odwodnienia dachu w systemie Geberit Pluvia, c.w.u., wody ppoż, C.O. wraz z włączeniem do istniejącego układu, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, kanalizacji sanitarnej podposadzkowej) oraz instalacje elektryczne (odgromowa, gniazd wtykowych 230V i 400V, ochrony pożarowej SAP i DSO, sieci strukturalnej LAN, system SSWIN, system kontroli dostępu, monitoring CCTV, oświetlenie LED). Zaprojektowano i wykonano także system zarządzania rezerwą mocy wraz z dostawą agregatu prądowłórczego 275 kVA oraz zamontowano instalację fotowoltaiczną dla obsługi instalacji chłodniczych i mroźniczych, co umożliwiło zmniejszenie poboru energii i emisyjności CO2. Zamontowane w obiekcie instalacje niskoprądowe zintegrowano z instalacjami istniejącego budynku centrum handlowego. W ramach zagospodarowania terenu wykonano nowy układ drogowo-parkingowy o nawierzchni asfaltowej. Prace budowlane przeprowadzono w bardzo krótkim terminie bez wyłączania z działalności głównego budynku centrum handlowego.

INWESTOR: TRANSGOURMET POLSKA

FORMUŁA: ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ

WARTOŚĆ: < 50 mln | 50-100 mln | > 100 mln

TERMIN REALIZACJI: III.2022 – XII.2022

