

CENTRUM LOGISTYCZNE FREJA

BUDOWNICTWO PRZEMYSŁOWE



BUDOWA I ROZBUDOWA CENTRUM LOGISTYCZNEGO FREJA LOGISTICS WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZY UL. SZOSA STARGARDZKA W SZCZECINIE.

W ramach inwestycji powstało pierwsze w Polsce centrum logistyczne międzynarodowego koncernu transportowego Freja Logistics, które umożliwia firmie obsługę klientów z Europy Środkowo-Wschodniej i Zachodniej. Kontrakt obejmował budowę budynku biurowego o powierzchni blisko 1 000 m², dwóch nowoczesnych hal magazynowych o łącznej powierzchni ponad 10 000 m² wraz ze sferą socjalno-sanitarną oraz wypoczynkową dla kierowców, budynku portierni, budynku garażowego, a także stacji AD-BLUE. Przed przystąpieniem do budowy dokonano rozbiórki na skalę blisko 40 000 ton istniejących hal magazynowych i infrastruktury technicznej. Główny obiekt wykonano w systemie prefabrykowanej sprężanej konstrukcji żelbetonowej oraz konstrukcji stalowej. Zamontowano elewację z płyt warstwowych oraz fasadową stolarkę aluminiową, wykonano także roboty murowe i prace związane z uzbrojeniem i zagospodarowaniem działki. Wykonano wewnętrzne kompleksowe instalacje sanitarne, wentylację mechaniczną i przewietrzania oraz instalację gaszenia gazem INERGEN. Na zewnątrz obiektu wykonano nowe przyłącza, kanalizację deszczową ze zbiornikiem retencyjnym wraz z pompowniami działającymi w układach redundantnych. Prace instalacyjne branży elektrycznej objęły oświetlenie LED oraz instalacje: odgromową, gniazd wtykowych, ochrony pożarowej (SAP) i multimedialne, a także systemy sieci strukturalnej (LAN), SWiN i monitoring CCTV. Zainstalowano również baterię zasilania zapasowego UPS. Wokół obiektu wybudowano place, drogi i parkingi o łącznej powierzchni blisko 41 000 m². Kontrakt obejmował również uzyskanie pozwolenia na budowę, sporządzenie kompleksowej dokumentacji projektowej ze wszystkimi uzgodnieniami oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

INWESTOR: FREJA TRANSPORT & LOGISTICS

FORMUŁA: ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ

WARTOŚĆ: >20 mln 20-50 mln >50 mln

TERMIN REALIZACJI: IV.2019 – VIII.2020

